

Le Journal des élus

Numéro 5

mars 2017

2014-2017 : Notre bilan à mi mandat.

Trois ans sont passés depuis notre élection en mars 2014.

Trois ans d'évènements souvent tristes et révoltants au plan national et un évènement important à retenir au niveau local : les inondations du 3 octobre 2015. Nous sommes évidemment intervenus à ce sujet lors des **réunions du Conseil Municipal**, mais beaucoup d'autres sujets nous ont incités à nous exprimer.

Les budgets successifs, les 4 modifications du PLU, le devenir du quartier des Bréguières avec son projet de gare Ligne Nouvelle, les logements sociaux, les menaces pesant sur les zones naturelles et agricoles, le projet Diagana, le Cœur de vie, le projet de Data Center au quartier St Martin, les déplacements,... sont autant de sujets que nous avons abordés.

Notre travail d'opposition constructive nous amène également à intervenir lors des enquêtes publiques à l'occasion des projets de modification du PLU et des projets d'aménagement tel que le campus Diagana, le centre commercial gigantesque aux Clausonnes et la gare Ligne Nouvelle aux Bréguières.

Nous avons alerté les autorités compétentes lorsque nous avons constaté des infractions aux règles d'urbanisme au Font de l'Orme (Mougins School) et aux Bréguières (Delta-Sirti) au détriment des espaces boisés classés, et nous avons répondu aux Mouginois

qui nous ont sollicités pour signaler des abus constatés sur notre territoire.

Vous pouvez lire régulièrement nos avis (en 800 caractères maximum !) dans le **journal municipal** et l'ensemble de nos travaux est consultable sur **notre blog**.

Ce journal résume en quelques pages les sujets les plus importants que nous avons traités tout au long de ces trois années.

Bonne lecture !

Anne Manauthon, Paul De Coninck,
Conseillers municipaux



INVITATION



*Les élus de Mougins autrement
vous invitent à participer à la
réunion de présentation du*

BILAN À MI-MANDAT

le

Vendredi 24 mars à 18h30

salle de l'Olivier

Le Val de Mougins

suivi du verre de l'amitié.

Les budgets des trois dernières années.

Nous l'avons vérifié : la taxe d'habitation des Mouginois a augmenté de 45 % en 15 ans.

Et pourtant, Monsieur le Maire ne cesse d'affirmer que les impôts locaux n'augmentent pas depuis 15 ans. Même si cette hausse est due à l'augmentation de l'assiette, elle permet à la ville de Mougins d'**augmenter ses recettes sans augmenter le taux de la taxe.**

Il devient donc assez simple de réduire la dette et de gérer le budget municipal. De plus, **ce taux est assez élevé**, comparé aux autres villes du département : Mougins est à 22,94% alors que Mouans-Sartoux est à 13,35%, Valbonne à 9,85%, Antibes à 14,95% et Grasse à 18,90%.

Pour preuve et d'après les chiffres officiels, les recettes du dernier budget s'élevaient à **2526 € par habitant pour une moyenne des villes comparables à 1312 €**

Mougins est faiblement endettée parce que Mougins investit très peu en dehors des projets phares qui sont le pôle culturel et le cœur de vie. Le budget 2017 ne dérogera pas à la règle. **Nous demandons depuis des années des investissements** pour la sécurité des déplacements doux : trottoirs (une ligne blanche sur la



Des trottoirs et des pistes cyclables pour la sécurité de tous: une simple ligne blanche et la disparition des espaces dédiés en cours de route sont dangereuses comme ici, avenue Font Roubert.

route n'équivaut pas un trottoir), pistes cyclables (idem), transports collectifs en site propre...

Nous demandons également des efforts dans le domaine de l'environnement : parkings-relais pour le covoiturage et les transports collectifs, isolation thermique des bâtiments communaux et des logements sociaux, production et consommation d'énergies renouvelables, plus de tri des déchets avec des composteurs collectifs dans chaque quartier...

Quelques-unes de nos interventions au conseil municipal

- Plusieurs délibérations ont préparé l'urbanisation du **quartier des Bréguières**. Nous nous y sommes opposés parce que nous estimons que ce quartier doit préserver ses terres agricoles, et que le développement de Sophia Antipolis doit être réalisé en densifiant les espaces urbanisés actuels, ce qui sera bénéfique au fonctionnement efficace des transports collectifs.
- Nous nous sommes opposés au projet de **Data Center** situé avenue de la Plaine, projet extrêmement énergivore dans une région aux températures élevées.
- **Le projet de modification no 3 du PLU** prévoyait l'implantation d'immeubles dans des quartiers éloignés des centres et des commerces, ce qui incite aux déplacements en voiture. Nous sommes favorables à la densification des centres existants pour éviter les déplacements inutiles.
- Nous sommes opposés au **projet de modification no 4 du PLU** qui déplace une future école primaire à quelques mètres de la pénétrante, ce qui est évidemment nuisible à la santé des élèves, tout comme le déplacement du skate-park à côté de la même pénétrante.
- Le 10 octobre 2016 et à notre demande, le Maire avait promis la remise en état de la **bande cyclable** de l'avenue St Martin. A ce jour, rien n'est fait.
- Nous sommes intervenus à plusieurs reprises pour demander **la création d'aires de covoiturage** près de

l'entrée de l'autoroute et les entrées de la pénétrante.

- **Transparence** : Le Maire reçoit chaque mois 3054 € en plus de ses indemnités de vice-président de l'agglo et de ses indemnités de conseiller régional. Les adjoints reçoivent 1170 €, les conseillers municipaux de la majorité 80 € et nous, les conseillers municipaux de l'opposition : 0 €
- Nous avons préféré démissionner de la **commission des finances** qui ne remplit pas son rôle d'instance démocratique de débat : elle se réunit une fois par an pour débattre pendant 60 minutes des subventions de 50 associations et du budget de la ville d'un montant de 78 millions d'euros...

Travail le dimanche

Nous nous sommes opposés à la délibération du Maire qui permet l'ouverture des commerces à Mougins 12 dimanches par an au lieu de cinq.

L'ouverture des commerces le dimanche n'est bonne ni pour l'économie ni pour l'emploi.

Les clients n'achètent pas plus, ils achètent à un moment différent.

Ces ouvertures créent des contraintes réelles pour les salariés à qui on ne donne souvent pas le choix de travailler ou pas ces dimanches. Qu'en est-il alors du repos hebdomadaire commun à tous en famille ou entre amis ?

Ligne Nouvelle Ferroviaire et gare aux Bréguières

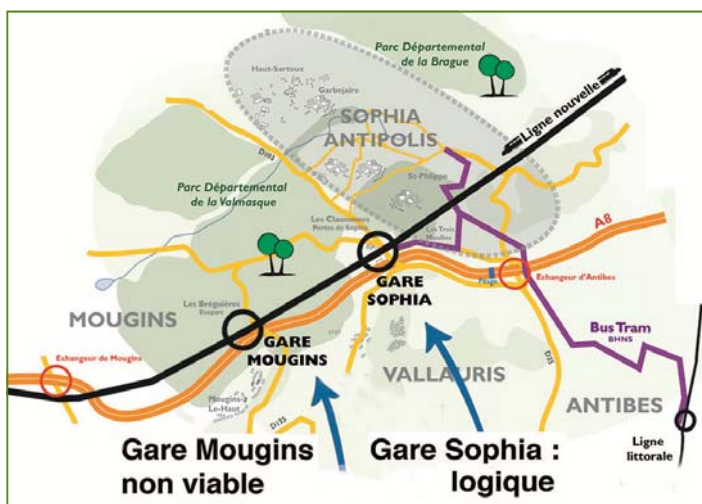
Mougins Autrement a participé à la concertation publique engagée par SNCF sur la Ligne Nouvelle Ferroviaire, le tracé et les gares.

Nous avons suivi la plupart des ateliers thématiques au sujet de la saturation de la ligne actuelle et du développement durable. Nous avons assisté à quatre réunions publiques et produit une contribution à lire dans notre blog.

En résumé, **nous nous sommes opposés à la gare aux Bréguières** et nous avons proposé l'implantation d'une gare TGV sur le site de la gare marchandises de Cannes La Bocca et d'une deuxième gare exclusivement TER à Sophia Antipolis pour les déplacements du quotidien, sur un site à définir par les habitants et entreprises concernés directement.

Une partie importante des débats a porté sur l'emplacement et l'utilité de cette deuxième gare, alors qu'il est clair que **la technopôle et les villes limitrophes souffrent chaque jour des bouchons** engendrés par le manque de transports collectifs de qualité. Nous avons demandé, en complément de cette gare TER, que **les transports en commun de desserte de Sophia soient développés** notamment avec un réseau transport en site propre efficace entre Sophia, Grasse et Cannes.

Il appartient maintenant au COPIL, Comité de Pilotage composé des financeurs et des décideurs de lancer les études d'approfondissement en vue de l'enquête publique prévue en 2018.



Notre publication d'octobre 2015 contre l'implantation de la gare aux Bréguières.

Il peut changer d'avis

Il nous arrive de saluer la sagesse du Maire quand il change d'avis !

Pendant des années, nous avons réclamé **des logements sociaux** alors que le Maire déclarait que Mougins n'en avait pas besoin. Depuis deux ans, nous sommes ravis d'apprendre que finalement si, des logements sociaux sont nécessaires.

Nous nous rappelons du **projet IKEA que nous avons combattu** et qui était ardemment défendu par le Maire, allant jusqu'à se déplacer personnellement à Paris pour plaider la cause de ce grand centre commercial. Mais il a changé d'avis puisqu'il s'oppose maintenant au grand centre commercial aux Clausonnes, sur le territoire de Valbonne.

En ce qui concerne **la gare aux Bréguières**, Monsieur Galy avait demandé cette gare à la SNCF. Et patatras, après le lancement de notre pétition contre le projet, il fait voter une motion contre la gare.

Dernier en date, **notre demande de mise en place d'un PPRI**. Après les inondations d'octobre 2015 et l'imposition par les assurances d'une franchise importante aux Mouginois ayant eu des dégâts, le Maire avait déclaré en Conseil Municipal : « jamais je n'accepterai un Plan de Prévention des Risques d'Inondation sur le territoire de Mougins ». Devinez ce qu'il a déclaré lors de la réunion publique d'octobre 2016 ? Exactement : « Nous allons mettre en place un PPRI à Mougins ».

Il nous plaît de croire que nous avons pu faire évoluer dans le bon sens l'avis du Maire...

Commerces:

Savez-vous que, dans la ville de Mougins qui dit défendre le commerce de proximité, pas moins de 6 grandes surfaces alimentaires sont implantées et une septième verra bientôt le jour?

Intercommunalité, compétences, démocratie

Avec la création de la communauté d'agglomération Cannes Pays de Lérins, le transfert de certaines compétences éloigne un peu plus les décisions des citoyens. Nous ne sommes pas systématiquement informés, ni des dates des Conseils Communautaires, ni des décisions prises qui impactent la vie des Mouginois.

UNE DECLARATION DE SOUTIEN A L'ACCUEIL DES MIGRANTS

A l'initiative de la Ligue des Droits de l'Homme, nous avons signé avec de nombreux autres élus locaux un manifeste de soutien à l'accueil des migrantes et migrants partout sur notre territoire.

Nous déclarons soutenir toutes les initiatives, proches de chez nous comme partout sur le territoire, qui offrent aux migrants des conditions d'accueil humaines et respectueuses de leurs droits fondamentaux.

[Lire le texte complet dans le blog de Mougins autrement](#)

Le bilan du maire : on est loin du compte !

Nous avons fait les comptes : sur les 163 promesses faites par le Maire lors des élections de 2014, 30 seulement ont été réalisées ou sont en cours de réalisation après trois ans de mandat. Aucune trace notamment des promesses copiées sur notre programme :

Promotion du covoiturage, création de parkings-relais, incitation à l'utilisation des transports en commun, développement de la ligne de bus vers Sophia, création d'une ligne vers Antibes, création de trottoirs et de pistes cyclables, giratoire à l'angle de l'avenue de la Plaine et de l'avenue St Martin, création d'un réseau de compostage collectif, favoriser la venue d'agriculteurs, création de jardins familiaux, création d'un espace culturel à Mougins-Le-Haut, travaux de création du centre de vie au début 2015, une zone agricole aux Bréguières...

D'autres promesses, non plus, n'ont pas vu l'ombre du début d'une délibération au Conseil Municipal : centre photographique et école de la photo au village, festival du café-théâtre, modernisation de l'éclairage public, site internet de la police municipale, création de nouvelles crèches/haltes-garderies, réalisation d'une ferme

Plan local d'Urbanisme, inondations, PPRI

Le risque d'inondation est devenu une réalité pour les Mouginois depuis le 3 octobre 2015, date d'un évènement qui devient la crue de référence.

Notre commune ne dispose pas d'un PPRI (plan de prévention des risques d'inondation), et malgré nos demandes répétées, le Maire a déclaré qu'il n'en voulait pas. Aujourd'hui, la pression du préfet aidant, le PPRI va être engagé.

Une modification du PLU a été lancée pour prendre en compte le risque inondation. Ce projet arrive un peu tard car l'urbanisation de Mougins a déjà créé une imperméabilisation importante des sols.

Pour les indispensables travaux de protection, le risque d'inondation est désormais pris en charge par l'intercommunalité dans le cadre de la loi GEMAPI, gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations.

pédagogique, offre culturelle pour la jeunesse, mur d'escalade, bornes électriques de rechargement...
Décidément, les promesses n'engagent que ceux qui les écoutent.

Nos réalisations

Comme quoi, il est possible de faire accepter certaines de nos propositions électorales tout en étant dans l'opposition ! Un travail de longue haleine : argumenter, insister, convaincre...

- **L'échangeur A8 et la gare TGV aux Bréguières** : nous nous sommes opposés à ces projets et il semble que le danger d'une défiguration complète du quartier soit maintenant définitivement écarté.
- **Construction de logements sociaux** : la menace d'une mise sous tutelle par le Préfet a fait son effet. La construction de logements pour actifs s'est soudainement accélérée. Pas de quoi arriver aux 25 % obligatoires, mais disons que ça bouge positivement....
- **Amélioration des transports collectifs** : le prolongement du bus en site propre de Cannes à Mougins est programmé, le doublement de la ligne de bus Cannes-Mougins est effectif depuis un an.
- **Cœur de vie** : Avant, le Maire nous expliquait que la maîtrise foncière publique du cœur de vie était impossible et non souhaitable. Maintenant, c'est fait. Nous n'avons pas obtenu que le pôle culturel s'installe au Cœur de vie, mais notre demande d'animation culturelle en soirée semble aboutir par la mise en place de quelques salles de cinéma.
- **Tri des Déchets** : un premier pas vers l'amélioration du tri sélectif des déchets: la collecte du papier est désormais assurée à domicile.

